

# Hyresregler säsongscamping

## Generella ordnings- och trivselregler vad avser säsongsuppställning av husvagn/villavagn på Stocken Camping.

Det är obligatoriskt att alla gäster ska inneha giltigt campingkortet Camping Key Europe. Kostnaden för det årliga kortet ingår i säsongsavgiften. Beställning av kort ombesörjes av campingvärd.

Då Stocken Camping är en familjecamping ska tystnad råda mellan kl 23.00 och 07.00. Detta innebär att partyn, fester och liknande ej får pågå efter kl 23.00. Undantag gäller för restaurangen under fredagar och lördagar då musiken kan pågå till kl 01.00.

Bommen för infart är låst mellan kl 23.00-07.00. Vid senare ankomst får bilar parkeras på sms-parkeringen. Lägg en lapp med platsnummer i rutan så undviker ni böter. Bilen ska dock flyttas senast kl 09.00. Vid akuta situationer som innebär att infart krävs under natten ber vi Er kontakta campingvärd på angivna journummer som finns anslaget vid receptionen och på anslagstavlor vid servicehusen.

Utfartsbommen är öppen för utfart dygnet runt. Vi ber dock att Ni respekterar nattron för övriga gäster och att mellan 23.00-07.00 endast använda denna vid akuta situationer.

Ingen vagn får placeras innan kontakt tagits med campingvärd. Generellt gäller att utöver vagn, förtält och bil får inga andra byggnader och anordningar sättas upp på eller utanför egna tomten. Principen är att allt skall vara definierbart till camping, dvs tillfälligt boende på hjul. Inga altaner eller andra byggen får påbörjas utan att campingvärd godkänt bygget. Vill man bygga ett redskapsskjul så får det vara max 6 kvm och det är inte tillåtet för övernattnig i dessa och godkännande från campingvärd krävs. Ev staketbyggen ska också godkännas av campingvärd. Max 1,5 m höjd. Storlek på altan ska diskuteras med ansvarig på plats då storleken på tomterna varierar.

Stocken Camping AB reserverar sig också för att alltid följa myndigheternas beslut och rekommendationer gällande anläggningen.

OBS! Privata vatten- och avloppsanläggningar är ej tillåtna. Skötsel av tomten samt ordning och reda, gräsklippning med mera ombesörjes av hyresgästen. Tomter som missköts får räkna med att någon förlängning av hyresperioden ej kan ske.

På den egna tomten ska det finnas plats att parkera sin bil. Andra tomter än den egna får inte användas för parkering, uppläggning av material med mera. Det kan dock finnas möjlighet till att hyra en egen parkeringsplats. För mer information om detta, kontakta campingvärd eller ansvarig på plats.

Båtar och båtkärror får placeras på av receptionen anvisad plats. Bil- och båtvätt är inte tillåtet inne på campingområdet.

Hyresgästen ansvarar för all säkerhet i vagn och på hyrd tomt. Detta innebär bland annat årlig kontroll av gasolanläggning och brandsläckare. Alla säsongsgäster ska inneha följande brandskyddsutrustning: brandvarnare, brandsläckare och brandfilt. Alla elinstallationer i vagn och förtält skall vara utförda av behörig elektriker. OBS! Endast godkänd 3x2,5 kvm kabel gäller för anslutning med EU-kontakt till eluttag. Snickerier ska vara utförda på ett professionellt sätt.

Fartbegränsning inom området gäller och är maximerat till 15 km/h. Körning med bil eller annat motordrivet fordon under påverkan av alkohol eller droger är absolut förbjudet.



Sopsortering finns på två sopstationer. Hushållssopor skall slängas i blå containers, tidningar, plåt, och glas har separata behållare. Det finns även röda lådor för batterier samt grilltunnor för grillrester.

Övrigt såsom möbler, grillar, gamla kylskåp mm ska köras till Månsemyrs soptipp. Släpkärra finns att låna för detta ändamål. För mer information gällande öppettider, se anslagstavla vid servicehus och reception eller på [www.orust.se](http://www.orust.se). Kontakta gärna campingvärd eller annan personal vid frågor.

Alla hundar ska hållas kopplade och rastas utanför campingens område.

Husvagn/villavagn får endast disponeras av registrerade hyresgäster. Andrahandsupplåtelse är förbjudet.

Uppsägning av tomt ska ske senast 15 september. Om uppsägning sker efter det att anmälningsavgiften är betald sker ingen återbetalning.

Vid avflyttning skall tomten lämnas i väl städat och iordningsställt skick i samråd med campingvärd. Det är inte tillåtet att sälja/överlåta vagn med tomt. Undantag finns i enstaka fall för överlåtelse av vagn med tomt. I de fall vi godkänt för överlåtelse kommer en överlåtelseavgift tas ut. Frågor och information om överlåtelse sker enbart genom campingvärd.

Fakturering av säsongsavgift sker med betalning av anmälningsavgift senast den 30 november och slutbetalning senast den 31 mars. När betalning skett innebär detta att Ni även fullt ut accepterar detta regelverk. Önskemål om uppskjuten betalning kan beviljas mot ränta på 10% per påbörjad månad.

Ej i tid betald hyra tolkas som att tomten är uppsagd och Stocken Camping kan hyra ut tomten till annan gäst. Vid tidigare avresa än bokad/reserverat sker ingen återbetalning.

Strömmen läses av då campingen stänger för säsongen om man inte avreser tidigare och begär avläsning då. Strömmen ska betalas på plats. Vid fakturering tas en faktureringsavgift ut. Om man haft vinteruppställning av sin vagn med el tillkopplat läses strömmen av vid campingens öppnande. Betalning sker i receptionen vid incheckningen.

Alla servicehus är låsta för allmänheten. Endast incheckade gäster har rätt att utnyttja dessa. Alla säsongsgäster får 2 st entrékort mot en depositionsavgift på 250:-/kort. Dessa kort ger tillträde till servicehus och infartsbom. Depositions-avgiften är förbrukad om man tappar bort sitt kort och man får därför betala en ny depositionsavgift om man önskar ett nytt kort eller önskar ett extrakort. Ev pengar som är insatta på korten försvinner om man förlorar sitt kort. Det är inte tillåtet att släppa in någon som inte har kort varken genom infartsbom eller in i servicehus.

Försäljning vid och inom campingplatsen får endast förekomma med campingvärdens tillstånd.

Lämna de gemensamma utrymmena (toaletter, tvätt- och duschrut, kök, disk och tvättstugor mm) i samma skick som du själv önskar finna dem.

Stocken Camping AB fransäger sig allt ansvar för stölder samt skador på gäster och deras egendom. Vi förbehåller oss dessutom rätten, att på gästens egen bekostnad och utan avdrag för inbetald hyra, omedelbart avhysa gäst som inte rättar sig efter ovanstående regler och de anvisningar som campingens ledning eller personal anger.

Godkännande av regelverket

I samband med att hyresgäst betalar sin faktura för kommande säsong bekräftar denna samtidigt att man godkänner detta regelverk och förbinder sig att rätta sig efter densamma.